



Bogotá D.C., 1 de noviembre de 2022.

Ingeniera

ERIKA DEL ROSARIO SANDOVAL CABALLERO.

Directora de Interventoría.

CONSORCIO VGM 036.

Carrera 15 A N° 121-12 Oficina 318 Edificio Ahorramas
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO IDU No 1712 DE 2020 cuyo objeto es “LA CONSTRUCCIÓN DEL PATIO TALLER LA REFORMA, UBICADO EN LA KR 1 NO 89 A - 40 SUR, AL SURORIENTE DE LA CIUDAD EN LA LOCALIDAD DE USME, SOBRE EL SECTOR DENOMINADO LA REFORMA”.

ASUNTO: Solicitud de modificatorio para ampliación del plazo de la Fase de Ejecución de obras. - Definiciones pendientes por parte de la Entidad – Alcance comunicación del Contratista No. E-IDU-1712-1578-22 de 29 de octubre de 2022 - Comunicación Interventoría No. VGM036-COS-CO1523-1561 de 31 de octubre de 2022.

Respetada Ingeniera:

Como es de su conocimiento, a través del Modificatorio No. 19 suscrito el día 14 de octubre de 2022, se realizó la recomposición de tiempos contractuales, donde se amplió la Fase de Ejecución de Obra y la reducción del tiempo de Recibo de la Obra, ver Tabla No. 1, conservando el plazo actual del Contrato, accediendo a que la Entidad cuente con un tiempo adicional para las definiciones que están en cabeza del IDU, y de esta manera evitar una suspensión del contrato que implique la paralización de las obras de contención del talud, y con ello la mitigación del riesgo para las viviendas de los barrios de la zona alta del patio, y que conllevaría unos sobrecostos para todas las partes, mientras se toman las definiciones de los aspectos pendientes que hemos referidos en varias oportunidades.

<i>Fase</i>		<i>Duración</i>
<i>Fase de Preliminares</i>		<i>2 meses</i>
<i>Fase de Ejecución</i>	<i>Obra</i>	<i>18 meses 14 días</i>
	<i>Recibo de la Obra</i>	<i>10 días</i>

Tabla No. 1

No obstante, a pesar de la ampliación de la duración de la Fase de Ejecución, la cual vence el próximo 3 de noviembre, aún este Contratista no conoce sobre la definición por parte de la Entidad de las metas físicas a ejecutar, y no se tiene conocimiento sobre la adición de los recursos requeridos de acuerdo al compromiso



adquirido por la Entidad mediante el Modificadorio No. 19 suscrito el día 14 de octubre de 2022. Es de tener en cuenta que este Contratista radicó comunicación No. E-IDU-1712-1578-22 de 29 de octubre de 2022, reiterando la necesidad de obtener una respuesta urgente, la cual fue trasladada a la Entidad por parte de la Interventoría, mediante comunicación No. VGM036-COS-CO1523-1561 de 31 de octubre de 2022.

En la medida que a más tardar el próximo 3 de noviembre de 2022, se requiere de una definición del IDU, al terminar la Fase de Ejecución actualmente prevista y ante la ausencia de respuesta de la Administración, este Contratista en su deber de colaboración y buscando el beneficio del Proyecto, propone una opción adicional, en caso de requerirse, de acuerdo a la cual se vuelva a ampliar el plazo de la Fase de Ejecución, conservando el plazo actual de finalización del Contrato para el próximo 14 de noviembre, con el fin de que el IDU cuente con un plazo suplementario para tomar las decisiones de fondo que correspondan, incorporando los recursos pecuniarios que permitan la continuación de las actividades de estabilización del costado sur oriental, lo cual se explicará más adelante en la presente comunicación.

Traeremos a colación en todo caso una vez más, antes de plantear la posibilidad de ampliar el plazo de la Fase de Ejecución, los temas pendientes de definición por el IDU, antes de la finalización de la Fase de Ejecución, y que se espera queden definidas en el modificadorio a suscribirse:

1. Temas Pendientes por definición.

(i) Definiciones de metas físicas, alcance final del contrato.

La urgencia en la estabilización del predio motivó el Modificadorio No. 17 de fecha 25 de Julio de 2022, el cual permitió el inicio de las actividades de estabilización¹. Asimismo, la Entidad avaló la utilización de recursos existentes en el Contrato y contemplados inicialmente para el muro anclado, que ascendían a un valor de \$ 13.476.211.386, para que fueran destinados a la ejecución de la alternativa 1 de estabilización, a espera de la consecución de los recursos restantes para su finalización y la definición, a través de los mecanismos jurídicos respectivos por parte de la Entidad, del alcance final del Contrato, teniendo en cuenta que los recursos totales que hacen falta adicionar para la totalidad de las obras, superan el límite del 50% del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, lo cual ha sido advertido al IDU e Interventoría en nuestras comunicaciones ver Tabla No. 2./

¹ Modificadorio No. 17. "CLÁUSULA 4 ALCANCE DEL OBJETO (...) El Patio, dentro de las obras de gran impacto contempla (...) Estabilización costado sur oriental del patio la reforma (...)" Negrilla y subrayado fuera de texto original.



TRAZABILIDAD COMUNICADOS CON SOLICITUD DE METAS FISICAS		
Consecutivo	Fecha	Asunto
E-IDU-1712-0464-22	24 de marzo de 2022	Alerta Actividades en Atraso e impacto en PDT actual, Consideraciones para tener presente en las Metas Fisicas
E-IDU-1712-0501-22	2 de abril de 2022	Avance en Metas físicas y Atraso e impacto en PDT actual
E-IDU-1712-0509-22	5 de abril de 2022	Alcance comunicado E-IDU-1712-0501-22 - Avance en Metas físicas y Atraso e impacto en PDT actual, estimado de costo metas físicas no ejecutables
E-IDU-1712-0581-22	20 de abril de 2022	Metas físicas Pendientes y ejecutables e impacto en PDT actual
E-IDU-1712-0697-22	9 de mayo de 2022	Confirmación metas físicas ejecutables.
E-IDU-1712-0737-22	16 de mayo de 2022	Inicio Parcial Cárcamos de Lavado y Edificio Cárcamos (Confirmación metas físicas ejecutables).
E-IDU-1712-1079-22	18 de julio de 2022	Entrega de Presupuesto actualizado según diseños estabilización perímetro sur oriental y actualización de presupuestos de metas físicas.
E-IDU-1712-1101-22	22 de julio de 2022	Confirmación valor metas físicas de acuerdo con el presupuesto actualizado.
E-IDU-1712-1207-22	09 de agosto de 2022	Entrega de Ejercicio línea de Tiempo estimada a finalización del proyecto.
E-IDU-1712-1440-22	29 de septiembre de 2022	Solicitud de pronunciamiento frente a la posible redistribución de recursos presupuestales de acuerdo a las metas físicas disponibles y definición del alcance del Contrato de conformidad con dicha redistribución.
E-IDU-1712-1491-22	11 de octubre de 2022	Definiciones pendientes por parte de la Entidad y solicitud de modificatorio para ampliación del plazo de la fase de ejecución de obras.
E-IDU-1712-1578-22	29 de octubre de 2022	Definición urgente de temas pendientes por parte de la Entidad, de conformidad con el Modificatorio No. 19 suscrito el día 14 de octubre de 2022 – Vencimiento inminente de la Fase de Ejecución el próximo 3 de noviembre de 2022

Tabla No. 2

Este último punto es de suma importancia, en la medida que, en diferentes comités con el IDU, se ha planteado la posibilidad de acometer la totalidad del objeto contractual, a través de la utilización de la figura de adición de mayores cantidades, la cual, en principio, podría no estar afectada por las restricciones del artículo 40 mencionado, de acuerdo a diversas sentencias del Consejo de Estado, siempre que la Entidad comparta y sustente legalmente, técnicamente y financieramente la medida. Sin embargo, sobre este punto, a pesar de todos los meses transcurridos desde el inicio del problema alrededor de la necesidad de estabilización, no se tiene concepto alguno del IDU o instrucción que permita a este Contratista conocer y definir lo que será el alcance final del Contrato.

En caso de que la Entidad defina que no puede acoger las decisiones del Alto tribunal sobre las mayores cantidades, no quedaría otra opción que disminuir algunas de las obras contempladas en el alcance original del Contrato, para priorizar la estabilización. Esto debe definirse de manera inmediata, y de ahí la suscripción del Modificatorio No. 19, que tiende, entre otras, a que el IDU se pronuncie de fondo sobre el particular.



Es de recordar que la total estabilidad es prioritaria, en cuanto la falta de la misma implica un riesgo de siniestro y de daños a las personas y bienes de los trabajadores y predios vecinos. Sin embargo, la ejecución de la totalidad de las obras de estabilización implica que la Entidad incorpore recursos adicionales al Contrato el próximo 3 de noviembre o en su defecto, al vencimiento de la Fase de Ejecución en caso de que este se prorrogue, para ejecutar las obras restantes previstas en el Contrato.

Sobre los aspectos financieros, alrededor de la definición de las metas físicas finales del Contrato de la referencia, debe tenerse en cuenta el valor inicial del Contrato, el cual es de **OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$89.702.424.200) M/CTE**. En la actualidad se cuenta con dos adiciones presupuestales las cuales suman un valor de **\$ 17.700.911.048** equivalentes en SMLMV a 19.483.109. Lo anterior para un valor TOTAL actual del contrato de **\$ 107.403.335.248**, ver Tabla No. 3.

Teniendo en cuenta el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, existe un límite de adición presupuestal hasta el 50% del valor inicial del Contrato, lo cual corresponde a **51.094.849 SMLMV**. Tomando en consideración las adiciones ya realizadas, con el fin de respetar el límite de adición del 50%, en la actualidad sólo existe posibilidad de adicionar otros 31.611.740 SMLMV que equivalen a **\$ 31.611.740.457,11**, ver Tabla No. 4. Esto último, salvo que la Entidad se pronuncie a favor de la adición del Contrato por mayores cantidades, en los ítems que aplique, acogiendo la tesis del Consejo de Estado, en donde los mismos no harían parte del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, lo que permitiría acometer la totalidad del Contrato.

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	
\$ 89,702,424,200.00	Valor contrato Inicial
\$ 117,544,538.00	Adición No. 1
\$ 17,583,366,510.00	Adición No. 2
\$ 107,403,335,248.00	Valor Actual del contrato

Tabla No. 3



RECURSOS CONTRACTUALES			
Valor inicial	\$		89,702,424,200.00
	Valor Salario minimo Año 2020	\$	877,803.00
	SMLMV		102,189.699
Adición No. 1	\$		117,544,538.00
	Valor Salario minimo Año 2021	\$	908,526.00
	SMLMV		129.379
Adición No. 2	\$		17,583,366,510.00
	Valor Salario minimo Año 2021	\$	908,526.00
	SMLMV		19,353.730
Valor tope para adición	Valor del 50% en SMLMV		
	SMLMV		51,094.849
Valor tope para adición	\$		31,611,740,457.11
	Valor Salario minimo Año 2022	\$	1,000,000.00
	SMLMV		31,611.740

Tabla No. 4

Teniendo presente la realización de los diseños para la estabilización del talud perimetral del predio, y de acuerdo con lo establecido en el modificadorio No. 15, en nuestro comunicado E-IDU1712-1079-22 de fecha 18 de julio de 2022, se entregó el presupuesto actualizado teniendo presente la creación de un nuevo capítulo denominado “ESTABILIZACIÓN COSTADO SUR ORIENTAL DEL PATIO LA REFORMA”, y se informó del valor estimado y/o proyectado del total del proyecto con los diseños de estabilización y la proyección de ajustes por un valor de \$ **178.241.834.478**, los cuales se ilustran en la Tabla No. 5.

Lo anterior indica una necesidad de recursos para un valor TOTAL actual del contrato incluido proyección de ajustes de \$ **70.838.499.230** ver Tabla No. 6.

Actualización Presupuesto del Proyecto de acuerdo a ultimo PDT	
Sub-total Obras	\$ 142,758,492,731.00
Componentes	\$ 7,108,279,238.00
Ajustes Bolsa Contractual	\$ 3,241,808,447.00
Total actualizado Costo de Obras	\$ 153,108,580,416.00
Estimado de Ajustes hasta finalizar proyecto	
Ajustes adicionales por ICOCIV (Proyección)	\$ 9,348,930,614.00
Ajustes Acero - Fluctuación Insumo (Proyección)	\$ 15,784,323,448.00
Total Ajustes Estimados	\$ 25,133,254,062.00
Total actualizado costo del Proyecto	\$ 178,241,834,478.00

Tabla No. 5/



Actualización Presupuesto del Proyecto de acuerdo a ultimo PDT	
Valor actual del Contrato	\$ 107,403,335,248.00
Total del Proyecto	\$ 178,241,834,478.00
Necesidad de Recursos	-\$ 70,838,499,230.00

Tabla No. 6

En tal sentido solicitamos por favor pronta definición en:

- *. Definición de las metas físicas reales a ejecutar en el proyecto.
- *. Definición de adición de recursos presupuestales para ajustes
- *. Definición de adición de recursos presupuestales hasta llegar al 50% permitido
- *. Definición de la figura a emplear para la incorporación de recursos faltantes para acometer el total de las metas físicas.

(ii) Definición adición para ajustes.

Dentro de la adición de recursos que se requiere el próximo 3 de noviembre de 2022 o en su defecto, al vencimiento de la Fase de Ejecución en caso de que este se prorrogue, debe incluirse la adición respectiva para que se le reconozca a este Contratista, los valores por ajustes a los que tiene derecho, de conformidad con el Modificadorio No. 17 de fecha 25 de julio de 2022, que incorporó al Contrato la Circular del IDU No. 006 de 2022. En efecto, los recursos para ajustes del Contrato se agotaron hace meses y de acuerdo a lo que hemos venido informando, este Contratista viene asumiendo con sus propios recursos, los valores que son de responsabilidad de la Entidad, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 80 de 1993.

En tal sentido hemos solicitado con nuestros comunicados E-IDU1712-1190-22 de fecha 5 de agosto de 2022, E-IDU1712-1295-22 de fecha 31 de agosto de 2022, E-IDU1712-1550-22 de fecha 25 de octubre de 2022, y en los distintos comités de seguimiento de obra (68, 69, 70, 71, 78 y 79), así como en la reunión presencial realizada el día 25 de agosto de 2022 en las instalaciones de la Entidad, con asistencia del IDU – SGI – DTC – STESST y Contratista de Obra, la realización del modificadorio para adición presupuestal, que incluya el valor a reconocer por ajustes, por el periodo que ya ha transcurrido y la prórroga que se avecina, sin tener a la fecha razón final por parte de la Entidad.

Los ajustes estimados contractualmente por cambio de vigencia para obras – AIU-PMA- PMT – dialogo ciudadano corresponde a un valor de **\$ 3.241.808.447**, en donde se tuvo en cuenta que el plazo del presente contrato es de QUINCE (15) MESES, de los cuales DOS (2) MESES corresponden a la fase de preliminares y TRECE (13) MESES corresponden a la Fase de Ejecución, y que ello implica su ejecución en las vigencias 2021, 2022 y el valor actual que queda de ajuste corresponde a **\$ 33.252.470**, en donde se nos debe los ajustes correspondientes a las ejecuciones realizadas hasta el mes de Septiembre del presente año, /



correspondientes a un valor estimado de \$ 4.000.000.000, y se debe considerar para adición presupuestal para el tiempo que la Entidad estime finalmente se deba prorrogar el Contrato para lo cual se debe contar con instrucción por parte de la Entidad.

2. Propuesta prórroga de la Fase de Ejecución.

En caso de que la Entidad no se pronuncie de fondo sobre los temas tratados en la presente comunicación, a más tardar el próximo jueves 3 de noviembre de 2022, el Contratista en cumplimiento de su deber de colaboración y cooperación, en procura de la continuación de ejecución de actividades requeridas en el Contrato de la referencia, propone a la Entidad, tras aval de la Interventoría, que prorrogue una vez más el plazo de la Fase de Ejecución, conservando el plazo vigente actualmente del Contrato, con el único objetivo de que el IDU cuente con un plazo adicional para la definición de todos los temas pendientes, así como la finalización de los trámites respectivos para la adición de recursos tendientes a la continuación de obras de estabilización del talud, de acuerdo a las siguientes consideraciones:

(i) Análisis Técnico.

Se requiere realizar una redistribución de tiempos de las sub-fases de ejecución, con el ánimo de poder tener una última ventana de tiempo, necesario para que la Entidad pueda dar claridad a temas técnicos, logísticos y jurídicos que permitan lograr las definiciones que puedan dar continuidad al Proyecto.

Igualmente, y de acuerdo con lo manifestado en el Modificatorio No. 19 la DTC indica que se esta tramitando la correspondiente gestión administrativa para la consecución de los recursos adicionales requeridos para la finalización del proyecto, priorizando la necesidad de llevar a cabo la totalidad de la estabilización del costado sur-oriental, como actividad predecesora e indispensable para lograr culminar las actividades asociadas a las áreas que están ocupando actualmente las terrazas que sirven de estabilización temporal.

(ii) Análisis Financiero

La presente solicitud de modificación obedece únicamente a la redistribución de los tiempos contractuales de la fase de ejecución del contrato (construcción y recibo de obra), sin cambiar el plazo actual para la misma y no ocasiona adición presupuestal o modificación financiera.

(iii) Análisis Jurídico

Las modificaciones al plazo estipulado por las Partes de mutuo acuerdo, no solo son permitidas en el Contrato, sino que se desprenden de lo establecido en el



Artículo 40 de la Ley 80 de 1993, ya que las entidades pueden celebrar los acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y que se requieran para el cumplimiento de los fines estatales.

En este sentido, la Cláusula Sexta del Contrato contempla la viabilidad y procedimiento para la modificación del Contrato al indicar que:

“(...) Si por circunstancias previamente validadas por el INTERVENTOR U y el IDU, se requiere modificar el contrato, las partes suscribirán el respectivo documento de acuerdo con las disposiciones legales y procedimientos establecidos en los Manuales, Guías, Planes y Procedimientos del IDU vigentes durante la ejecución del Contrato (...).”

El Manual de Interventoría en versión 7 en su Ítem 8.1.1, con respecto al Trámite modificaciones contractuales señala que:

“(...) Los supervisores o interventores deberán analizar las solicitudes de modificación de los contratos que eleven los contratistas y emitir su concepto frente a estas, analizando su alcance técnico, económico y legal, estructurando los ajustes que correspondan. Igualmente, con el fin de reencauzar o recomponer el contrato o superar dificultades en la ejecución que se presenten, podrán solicitar las modificaciones a que haya lugar, debidamente sustentadas y con la debida antelación, (...).”

De acuerdo a lo anterior, en caso de aval de la Interventoría y de requerirlo el IDU, para tener el tiempo suficiente para tomar todas las decisiones de fondo expuestas en esta comunicación, se propone ajustar la cláusula número cinco del Contrato de la referencia, ampliando el plazo de la Etapa de Obra de la Fase de Ejecución de obras en **7 días (terminación el 10 de noviembre de 2022)** y que de esta manera, se mantengan **tres (3) días para la Etapa de Recibo** de la Obra, lo cual mantendría a hoy la fecha de vencimiento del plazo del Contrato para el 14 de noviembre de 2022. De esta manera, se genera una nueva ventana de tiempo para que la Entidad pueda llegar a las concertaciones requeridas con Transmilenio y Hacienda para la consecución de recursos y la definición de los pendientes expuestos en esta comunicación. La modificación a la cláusula quinta se realizaría en los siguientes términos:

“CLAUSULA 5 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

*El plazo del contrato es de **VEINTE PUNTO OCHO (20.8) MESES**, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución establecidos en el Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 y los demás señalados al efecto en el pliego de condiciones y en el presente del contrato.*



El plazo pactado será cumplido con sujeción a lo previsto en el Pliego de Condiciones.

La construcción se adelantará en dos (2) fases, así: i) Fase de preliminares y ii) Fase de ejecución de Obras

Fase		Duración
Fase de Preliminares		2 Meses
Fase de Ejecución	Obra	18 meses 21 días
	Recibo de la Obra	3 días

(...)

5.2 PLAZO DE LA FASE DE EJECUCIÓN DE OBRAS

*La Fase de ejecución de Obras tendrá un plazo de **DIECIOCHO MESES Y VEINTIUN DIAS , o (18 meses y 21 días)**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio de fase de ejecución, previo cumplimiento de las condiciones precedentes a que hace referencia el numeral 5.1 anterior. El vencimiento del plazo de la Fase de Ejecución de Obras implica el agotamiento del plazo total de ejecución del contrato.*

(...)

PARÁGRAFO TERCERO: PLAZO PARA EL RECIBO DE LA OBRA. *Con el propósito de preparar la entrega de la obra y de adoptar los correctivos necesarios, **TRES (3) DÍAS**, antes de la finalización del plazo de ejecución del contrato”.*

3. Conclusiones

Es de resaltar que la eventual modificación a los plazos vigentes de la Fase de Ejecución, según la cual la etapa de Recibo de la Obra quedaría pactada en tres días antes de la finalización del plazo vigente de ejecución del contrato y no treinta (30) días como estaba originalmente prevista, es solo una medida para conservar el término de vencimiento del plazo total de ejecución y que este tiempo en que se amplía el plazo de la Fase de Ejecución pueda ser utilizado por la Entidad, para la definición de todos los temas pendientes y evitar una parálisis de las actividades de contención del talud del costado sur oriental.

En efecto, la adición de recursos permite la continuidad de actividades y evita la suspensión de actividades. Suspender actividades de estabilización en este momento representa un gran riesgo para la Entidad Contratante, el Contratista y demás interesados, puesto que la falta de contención del talud, cuya atención es



prioritaria, puede resultar en una afectación irremediable del inmueble ubicado en la Carrera 2a Este # 89C-03 Sur, tal y como se explicó en nuestra comunicación E-IDU1712- 1561-22 de fecha 26 de octubre de 2022, e incluso extenderse afectando otros inmuebles cercanos, lo cual tras todas las advertencias y flexibilidad que ha mostrado este Contratista para permitirle al IDU la toma de decisiones definitivas, no le pueden ser imputables.

La Interventoría y el IDU deben tener en cuenta que en el modificatorio de prórroga que finalmente se autorice al vencimiento de plazo total del Contrato, debe restablecerse el término de un (1) mes contemplado originalmente para la etapa de Recibo de la Obra, lo cual es una condición *sine qua non* del Contratista, para que sea suscrita la modificación de veintiún (21) días de la etapa de Obra y de tres (3) días para la etapa de Recibo de la Obra, que componen la Fase de Ejecución, que se está proyectando.

Por otro lado, el no contar con una pronta definición de la meta física real a ejecutar, impacta directamente al PDT vigente del Contrato, limitando así la posibilidad de ejecución de las metas físicas programadas. Sin importar que este contratista se ha concentrado en ejecutar todas las actividades posibles en cumplimiento de su debida diligencia y procurando siempre minimizar cualquier perjuicio que se pueda causar, tratando de evitar todo tipo de retraso.

Asimismo, una vez se cuente con la directriz final por parte de la Entidad, para culminar las obras de estabilización, se requiere actualizar el PDT y el presupuesto de obra, en cuanto a cantidades y costos. Esto determinará la adición de recursos final que se requerirá para la finalización del objeto contractual.

Cordialmente,

P / P

CARLOS MAURICIO ARANGO DOMINGUEZ.

VICEPRESIDENTE DE CONSTRUCCIONES.

PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S.

Elaboró: Ing. Ferney Vega – Director de obra; Gerencia jurídica

Copia: Ing. Meliza Marulanda – Directora de Construcciones IDU

Anexo: N.A.

Requiere respuesta: SI ☒ NO ☐



Bogotá D.C., 1 de noviembre de 2022.

Ingeniera

ERIKA DEL ROSARIO SANDOVAL CABALLERO.

Directora de Interventoría.

CONSORCIO VGM 036.

Carrera 15 A N° 121-12 Oficina 318 Edificio Ahorramas
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO IDU No 1712 DE 2020 cuyo objeto es "LA CONSTRUCCIÓN DEL PATIO TALLER LA REFORMA, UBICADO EN LA KR 1 NO 89 A - 40 SUR, AL SURORIENTE DE LA CIUDAD EN LA LOCALIDAD DE USME, SOBRE EL SECTOR DENOMINADO LA REFORMA".

ASUNTO: PDT Soporte Comunicado E-IDU1712-1586-22

Respetada Ingeniera:

Como documento soporte a nuestra solicitud de la adición de modificadorio solicitado mediante el comunicado E-IDU-1712-1586-22. Adjunto enviamos como soporte el PDT actualizado en formato .mpp y .pdf.

Quedamos atentos a respuesta

Cordialmente,

FERNEY LEANDRO VEGA BARRETO.
DIRECTOR DE OBRA.

PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S.

Elaboró: Ing. Luis Pereira. – residente de Obra

Revisó: Ing. Ferney L. Vega B. – director de Obra

Copia: Archivo

Anexo: 1. Archivo .mpp , 2. Archivos .pdf.

Requiere respuesta: SI X NO



PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S.

IDU · 1712 · 2020 · PATIOLAREFORMA · CLB · 20221111



CONTRATO 1712 de 2020

ID	Ignore Resource Calendar	Task Calendar	WBS	Nombre de tarea	Plazo	Start	Finish	Cost	Predecessors	Successors
0	No	None	0	5.IDU-1712-2020-PATIOLAREFORMA-CLB-20221111	560 d	Mon 21-02-08	Mon 22-11-14	\$ 107,403,335,248		
1	Yes	IDU1712	1	CONSTRUCCIÓN DEL PATIO LA REFORMA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.	560 d	Mon 21-02-08	Mon 22-11-14	\$ 107,403,335,248		
2	Yes	IDU1712	1.1	Acta de Inicio	0 d	Mon 21-02-08	Mon 21-02-08	\$ 0		4FS+1 d
3	Yes	IDU1712	1.2	FASE DE PRELIMINARES	116 d	Mon 21-02-08	Thu 21-07-29	\$ 236,669,471		
214	Yes	IDU1712	1.3	FASE PRELIMINARES - OBRA	41 d	Mon 21-02-08	Fri 21-04-09	\$ 96,983,404		
219	Yes	IDU1712	1.4	FASE DE EJECUCIÓN	512 d	Tue 21-04-20	Mon 22-11-14	\$ 107,069,682,373		
220	Yes	IDU1712	1.4.1	OBRA (Civiles, redes, AIU, componentes, ajustes, compensaciones e implementación de protocolos de Bioseguridad)	508 d	Tue 21-04-20	Thu 22-11-10	\$ 107,069,682,373		
221	Yes	IDU1712	1.4.1.1	Inicio Fase de Ejecución	0 d	Tue 21-04-20	Tue 21-04-20	\$ 0 213FS-68 d,218		237,342FS+95 d,352FS+1
222	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.2		Entrega Licencia de Construcción	0 d	Tue 22-01-25	Tue 22-01-25	\$ 0 221FS+281 d		223FS-24 d,270,271,272,
223	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.3		Ajuste Diseño Redes Externas y Gestión ante la EAAB	150 d	Sun 22-01-02	Tue 22-05-31	\$ 43,473,550 222FS-24 d		251,345FS-80 d,225FS+3
224	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.4		Ajuste Auditorio Edif. Administrativo	30 d	Sat 22-05-07	Sun 22-06-05	\$ 0 223FS-25 d		440
225	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.5		Aprobación Diseño Redes Externas (EAAB)	31 d	Fri 22-07-01	Sun 22-07-31	\$ 0 223FS+30 d		440,251
226	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.6		Seguimiento de Ajustes y Diseños	106 d	Wed 21-07-21	Thu 21-11-04	\$ 0		
235	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.7		0.Actividades Preliminares Lote	256 d	Tue 21-04-20	Fri 21-12-31	\$ 17,136,618,067		
236	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.7.1		Inicio Actividades Preliminares Lote	0 d	Tue 21-04-20	Tue 21-04-20	\$ 0 221		237
237	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.7.2		Replanteo	4 d	Tue 21-04-20	Fri 21-04-23	\$ 46,225,909 221,236		238FS-2 d
238	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.7.3		Descapote	160 d	Thu 21-04-22	Tue 21-09-28	\$ 363,170,165 237FS-2 d		239SS+4 d
239	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.7.4		Excavaciones	250 d	Mon 21-04-26	Fri 21-12-31	\$ 4,037,383,828 238SS+4 d		240SS,241FS-85 d,432SS
240	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.7.5		Transporte	250 d	Mon 21-04-26	Fri 21-12-31	\$ 9,932,215,367 239SS		241FS-88 d
241	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.7.6		Rellenos	85 d	Fri 21-10-08	Fri 21-12-31	\$ 2,757,622,798 239FS-85 d,240FS-88		247FS-123 d,256FS-30 d,
242	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.7.7		Fin Actividades Preliminares Lote	0 d	Fri 21-12-31	Fri 21-12-31	\$ 0 241FS-1 d		438
243	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.8		1.Patio Taller	437 d	Tue 21-08-31	Thu 22-11-10	\$ 30,843,169,561		
244	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.8.1		Inicio Actividades Patio Taller	0 d	Mon 22-08-22	Mon 22-08-22	\$ 0 345FS-55 d		245
245	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.8.2		Urbanismo y Paisajismo	65 d	Mon 22-08-22	Tue 22-10-25	\$ 682,597,288 345FS-55 d,244		246SS-20 d
246	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.8.3		Andenes Internos	65 d	Tue 22-08-02	Wed 22-10-05	\$ 2,640,536,412 245SS-20 d		438
247	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.8.4		Estructuras de Pavimento Fase I	160 d	Tue 21-08-31	Sun 22-02-06	\$ 1,500,000,000 241FS-123 d		248
248	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.8.5		Estructuras de Pavimento Fase II	250 d	Mon 22-02-07	Fri 22-10-14	\$ 2,375,931,605 247		250SS-5 d,249FS-30 d
249	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.8.6		Estructura de Pavimento III	57 d	Thu 22-09-15	Thu 22-11-10	\$ 10,000,000,000 248FS-30 d		257,255FS-15 d
250	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.8.7		Redes Internas	200 d	Wed 22-02-02	Sat 22-08-20	\$ 1,255,000,790 248SS-5 d		251SS+79 d
251	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.8.8		Redes Externas	101 d	Mon 22-08-01	Wed 22-11-09	\$ 1,985,483,607 250SS+79 d,223,225		252SS-40 d
252	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.8.9		Red Contra Incendio	136 d	Wed 22-06-22	Fri 22-11-04	\$ 2,141,453,845 251SS-40 d		253SS-30 d,257
253	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.8.10		Secas	110 d	Mon 22-05-23	Fri 22-09-09	\$ 1,046,932,711 252SS-30 d		254FS+6 d
254	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.8.11		Redes Secas Fase II	30 d	Fri 22-09-16	Sat 22-10-15	\$ 6,833,548,358 253FS+6 d		257
255	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.8.12		Señalización y Demarcación	14 d	Thu 22-10-27	Wed 22-11-09	\$ 268,766,906 249FS-15 d		438
256	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.8.13		Monitoreo Geotécnico	220 d	Sat 21-12-11	Mon 22-07-18	\$ 112,918,039 241FS-30 d,343SS		438,257FS-1 d
257	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.8.14		Fin Actividades Patio Taller	0 d	Thu 22-11-10	Thu 22-11-10	\$ 0 256FS-1 d,252,249,2		438
258	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.9		2.Construcción Edificio Administrativo	289 d	Tue 22-01-25	Thu 22-11-10	\$ 5,833,060,608		
259	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.9.1		Inicio Construcción Edif. Administrativo	0 d	Tue 22-01-25	Tue 22-01-25	\$ 0 434FS-250 d,222		260
260	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.9.2		Actividades Preliminares	5 d	Wed 22-01-26	Sun 22-01-30	\$ 77,001,676 259		261
261	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.9.3		Cimentación	45 d	Mon 22-01-31	Wed 22-03-16	\$ 216,575,473 260,222		262
262	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.9.4		Estructuras en Concreto	65 d	Thu 22-03-17	Fri 22-05-20	\$ 1,774,255,360 261,222		263
263	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.9.5		Mampostería	75 d	Sat 22-05-21	Wed 22-08-03	\$ 195,208,954 262,222		264
264	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.9.6		Estructura Metálica	72 d	Thu 22-08-04	Fri 22-10-14	\$ 207,554,106 263,222		265FS-20 d
265	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.9.7		Redes	41 d	Sun 22-09-25	Fri 22-11-04	\$ 639,218,924 264FS-20 d,222		266SS
266	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.9.8		Acabados	47 d	Sun 22-09-25	Thu 22-11-10	\$ 2,723,246,115 265SS,222SS		438,267FS-1 d
267	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.9.9		Fin Construcción Edif.Administrativo	0 d	Thu 22-11-10	Thu 22-11-10	\$ 0 266FS-1 d		438
268	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.10		3.Construcción Portería de Servicios	103 d	Sun 22-07-31	Thu 22-11-10	\$ 277,642,270		
269	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.10.1		Inicio Construcción Portería de Servicios	0 d	Sun 22-07-31	Sun 22-07-31	\$ 0 434FS-27 d,222		270
270	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.10.2		Actividades Preliminares	3 d	Sun 22-07-31	Tue 22-08-02	\$ 6,532,718 434FS-120 d,222,269		271
271	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.10.3		Cimentación	30 d	Wed 22-08-03	Thu 22-09-01	\$ 13,965,400 270,222		272FS-4 d
272	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.10.4		Estructuras en Concreto	35 d	Mon 22-08-29	Sun 22-10-02	\$ 63,842,414 271FS-4 d,222		273FS-11 d
273	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.10.5		Mampostería	15 d	Thu 22-09-22	Thu 22-10-06	\$ 17,274,215 272FS-11 d,222		274FS-8 d
274	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.10.6		Estructura Metálica	10 d	Thu 22-09-29	Sat 22-10-08	\$ 13,291,260 273FS-8 d,222		275FS-4 d
275	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.10.7		Redes	31 d	Wed 22-10-05	Fri 22-11-04	\$ 17,960,275 274FS-4 d,222		276FS-15 d
276	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.10.8		Acabados	21 d	Fri 22-10-21	Thu 22-11-10	\$ 144,775,988 275FS-15 d,222		438,277
277	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.10.9		Fin Construcción Portería de Servicios	0 d	Thu 22-11-10	Thu 22-11-10	\$ 0 276		438



PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S.

IDU · 1712 · 2020 · PATIOLAREFORMA · CLB · 20221111



CONTRATO 1712 de 2020

ID	Ignore Resource Calendar	Task Calendar	WBS	Nombre de tarea	Plazo	Start	Finish	Cost	Predecessors	Successors
278	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.11	4.Construccion Edificio Ambiental	221 d	Sun 22-04-03	Thu 22-11-10	\$ 1,138,824,137		
279	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.11.1	Inicio Construcción Edif. Ambiental	0 d	Sun 22-04-03	Sun 22-04-03	\$ 0 222FS+68 d		280
280	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.11.2	Actividades Preliminares	10 d	Mon 22-04-04	Wed 22-04-13	\$ 34,989,171 222FS+68 d,279		281FS-3 d
281	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.11.3	Cimentación	45 d	Mon 22-04-11	Wed 22-05-25	\$ 78,875,781 280FS-3 d,222		282FS-5 d
282	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.11.4	Estructuras en Concreto	60 d	Sat 22-05-21	Tue 22-07-19	\$ 287,537,056 281FS-5 d,222		283FS-5 d
283	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.11.5	Mampostería	50 d	Fri 22-07-15	Fri 22-09-02	\$ 29,863,362 282FS-5 d,222		284FS-35 d
284	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.11.6	Estructura Metálica	45 d	Sat 22-07-30	Mon 22-09-12	\$ 131,616,615 283FS-35 d,222		285FS-25 d
285	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.11.7	Redes	55 d	Fri 22-08-19	Wed 22-10-12	\$ 81,243,368 284FS-25 d,222		286FS-20 d
286	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.11.8	Acabados	49 d	Fri 22-09-23	Thu 22-11-10	\$ 494,698,784 285FS-20 d,222		438,287
287	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.11.9	Fin Construcción Edif. Ambiental	0 d	Thu 22-11-10	Thu 22-11-10	\$ 0 286		438
288	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.12	5.Construccion Edificio Carcamos	73 d	Sun 22-07-31	Tue 22-10-11	\$ 2,296,645,258		
289	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.12.1	Inicio Construcción Edif. Carcamos	0 d	Tue 22-08-23	Tue 22-08-23	\$ 0 222FS+210 d		290
290	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.12.2	Actividades Preliminares	10 d	Wed 22-08-24	Fri 22-09-02	\$ 97,119,759 289		291FS-2 d
291	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.12.3	Cimentación	35 d	Thu 22-09-01	Wed 22-10-05	\$ 152,774,480 290FS-2 d,222		292FS-14 d,297
292	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.12.4	Estructuras en Concreto	20 d	Thu 22-09-22	Tue 22-10-11	\$ 451,759,570 291FS-14 d,222		293FS-12 d,297
293	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.12.5	Mampostería	5 d	Fri 22-09-30	Tue 22-10-04	\$ 65,832,880 292FS-12 d,222		294FS-12 d,297
294	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.12.6	Estructura Metálica	4 d	Fri 22-09-23	Mon 22-09-26	\$ 170,577,389 293FS-12 d,222		295FS-33 d,297
295	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.12.7	Redes	10 d	Thu 22-08-25	Sat 22-09-03	\$ 882,000 294FS-33 d,222		296FS-35 d
296	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.12.8	Acabados	10 d	Sun 22-07-31	Tue 22-08-09	\$ 1,357,699,180 295FS-35 d,222		438,297
297	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.12.9	Fin Construcción Edif. Carcamos	0 d	Tue 22-10-11	Tue 22-10-11	\$ 0 296,291,292,293,294 438		
298	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.13	6.Construccion Edificio Bienestar	73 d	Wed 22-08-03	Sat 22-10-15	\$ 270,058,439		
299	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.13.1	Inicio Construcción Edif. Bienestar	0 d	Wed 22-08-03	Wed 22-08-03	\$ 0 222FS+190 d		300
300	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.13.2	Actividades Preliminares	5 d	Thu 22-08-04	Mon 22-08-08	\$ 86,023,959 299		301FS-3 d
301	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.13.3	Cimentación	25 d	Sat 22-08-06	Tue 22-08-30	\$ 18,034,803 300FS-3 d,222		302FS-2 d
302	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.13.4	Estructuras en Concreto	25 d	Mon 22-08-29	Thu 22-09-22	\$ 29,681,938 301FS-2 d,222		303FS-2 d
303	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.13.5	Mampostería	25 d	Wed 22-09-21	Sat 22-10-15	\$ 8,978,636 302FS-2 d,222		304FS-30 d,307
304	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.13.6	Estructura Metálica	10 d	Fri 22-09-16	Sun 22-09-25	\$ 16,246,412 303FS-30 d,222		305FS-21 d
305	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.13.7	Redes	30 d	Mon 22-09-05	Tue 22-10-04	\$ 18,524,120 304FS-21 d,222		306FS-16 d
306	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.13.8	Acabados	27 d	Mon 22-09-19	Sat 22-10-15	\$ 92,568,571 305FS-16 d,222		438,307
307	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.13.9	Fin Construcción Edif. Bienestar	0 d	Sat 22-10-15	Sat 22-10-15	\$ 0 306,303		438
308	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.14	7.Construccion Edificio Electrico	76 d	Sun 22-07-31	Sat 22-10-15	\$ 692,813,743		
309	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.14.1	Inicio Construcción Edif. Electrico	0 d	Sun 22-07-31	Sun 22-07-31	\$ 0 222FS+187 d		310
310	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.14.2	Actividades Preliminares	5 d	Mon 22-08-01	Fri 22-08-05	\$ 11,241,904 309		311FS-3 d
311	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.14.3	Cimentación	15 d	Wed 22-08-03	Wed 22-08-17	\$ 19,036,831 310FS-3 d,222		312FS-2 d
312	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.14.4	Estructuras en Concreto	25 d	Tue 22-08-16	Fri 22-09-09	\$ 29,997,459 311FS-2 d,222		313FS-2 d
313	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.14.5	Mampostería	30 d	Thu 22-09-08	Fri 22-10-07	\$ 13,210,456 312FS-2 d,222		314FS-17 d
314	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.14.6	Estructura Metálica	15 d	Wed 22-09-21	Wed 22-10-05	\$ 19,457,356 313FS-17 d,222		315FS-25 d
315	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.14.7	Redes	35 d	Sun 22-09-11	Sat 22-10-15	\$ 512,502,855 314FS-25 d,222		316FS-30 d
316	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.14.8	Acabados	30 d	Fri 22-09-16	Sat 22-10-15	\$ 87,366,882 315FS-30 d,222		438,317
317	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.14.9	Fin Construcción Edif. Electrico	0 d	Sat 22-10-15	Sat 22-10-15	\$ 0 316		438
318	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.15	8.Construccion Edificio de Lavado	76 d	Sun 22-07-31	Sat 22-10-15	\$ 550,382,334		
319	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.15.1	Inicio Construcción Edif. De Lavado	0 d	Sun 22-07-31	Sun 22-07-31	\$ 0 222FS+187 d		320
320	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.15.2	Actividades Preliminares	5 d	Mon 22-08-01	Fri 22-08-05	\$ 25,720,656 319		321FS-2 d
321	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.15.3	Cimentación	15 d	Thu 22-08-04	Thu 22-08-18	\$ 41,134,304 320FS-2 d,222		322FS-3 d
322	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.15.4	Estructuras en Concreto	30 d	Tue 22-08-16	Wed 22-09-14	\$ 208,281,567 321FS-3 d,222		323FS-5 d
323	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.15.5	Mampostería	29 d	Sat 22-09-10	Sat 22-10-08	\$ 16,666,272 322FS-5 d,222		324FS-12 d
324	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.15.6	Estructura Metálica	10 d	Tue 22-09-27	Thu 22-10-06	\$ 34,566,107 323FS-12 d,222		325FS-26 d
325	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.15.7	Redes	35 d	Sun 22-09-11	Sat 22-10-15	\$ 60,059,257 324FS-26 d,222		326FS-35 d,327
326	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.15.8	Acabados	29 d	Sun 22-09-11	Sun 22-10-09	\$ 163,954,171 325FS-35 d,222		438,327
327	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.15.9	Fin Construcción Edif. De Lavado	0 d	Sat 22-10-15	Sat 22-10-15	\$ 0 326,325		438
328	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.16	9.Construccion Bicicparqueadero	76 d	Sun 22-07-31	Sat 22-10-15	\$ 258,862,563		
329	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.16.1	Inicio Construcción Bicicparqueadero	0 d	Sun 22-07-31	Sun 22-07-31	\$ 0 222FS+187 d		330
330	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.16.2	Actividades Preliminares	5 d	Mon 22-08-01	Fri 22-08-05	\$ 34,670,726 329		331FS-2 d
331	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.16.3	Cimentación	15 d	Thu 22-08-04	Thu 22-08-18	\$ 54,875,496 330FS-2 d,222		332FS-2 d
332	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.16.4	Estructuras en Concreto	35 d	Wed 22-08-17	Tue 22-09-20	\$ 66,442,562 331FS-2 d,222		333FS-2 d
333	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.16.5	Mampostería	27 d	Mon 22-09-19	Sat 22-10-15	\$ 6,376,642 332FS-2 d,222		334FS-36 d,336
334	Yes		IDU-1712-Ob.1.4.1.16.6	Estructura Metálica	28 d	Sat 22-09-10	Fri 22-10-07	\$ 29,893,288 333FS-36 d,222		335FS-35 d



PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S.

IDU · 1712 · 2020 · PATIOLAREFORMA · CLB · 20221111



CONTRATO 1712 de 2020

ID	Ignore Resource Calendar	Task Calendar	WBS	Nombre de tarea	Plazo	Start	Finish	Cost	Predecessors	Successors
335	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.16.7		Acabados	40 d	Sat 22-09-03	Wed 22-10-12	\$ 66,603,849	334FS-35 d,222	438,336
336	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.16.8		Fin Construcción Biciparqueadero	0 d	Sat 22-10-15	Sat 22-10-15	\$ 0	335,333	438
337	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.17		10. Deprimido	475 d	Fri 21-07-23	Thu 22-11-10	\$ 11,192,133,852		353FS-45 d
338	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.17.1		Inicio Construcción Deprimido	0 d	Fri 21-07-23	Fri 21-07-23	\$ 0	221FS+95 d	339,341
339	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.17.2		Prospección Arqueológica	0 d	Fri 21-07-23	Fri 21-07-23	\$ 0	221FS+95 d,338	342
340	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.17.3		Revisión de Diseños	30 d	Thu 21-08-26	Fri 21-09-24	\$ 0	221FS+128 d	352FS+250 d,342
341	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.17.4		Adecuación de Desvíos	90 d	Sat 21-07-24	Thu 21-10-21	\$ 307,945,942	338	347,343FS+50 d
342	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.17.5		Replanteo General	5 d	Sat 21-09-25	Wed 21-09-29	\$ 1,760,124	221FS+95 d,339,340	343
343	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.17.6		Excavaciones	240 d	Sat 21-12-11	Sun 22-08-07	\$ 764,263,012	342,341FS+50 d	344SS,345SS+105 d,256S
344	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.17.7		Transporte	240 d	Sat 21-12-11	Sun 22-08-07	\$ 969,870,168	343SS	347
345	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.17.8		Estructuras en Concreto	204 d	Sat 22-03-26	Sat 22-10-15	\$ 2,123,441,990	343SS+105 d,223FS	347FS-15 d,351FS-40 d,4
346	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.17.9		Estructura en Concreto Fase II	56 d	Fri 22-09-16	Thu 22-11-10	\$ 7,024,183,147	345FS-30 d	348
347	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.17.10		Señalización	35 d	Sat 22-10-01	Fri 22-11-04	\$ 669,469	345FS-15 d,344,341	438,348
348	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.17.11		Fin Construcción Deprimido	0 d	Thu 22-11-10	Thu 22-11-10	\$ 0	347,346	438
349	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.18		11. Cerchas	149 d	Thu 22-06-02	Fri 22-10-28	\$ 52,556,009		
350	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.18.1		Inicio Construcción Cerchas	0 d	Tue 22-09-06	Tue 22-09-06	\$ 0	345FS-40 d	351
351	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.18.2		Replanteo	3 d	Tue 22-09-06	Thu 22-09-08	\$ 12,594	345FS-40 d,350	354,353
352	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.18.3		Fabricación	30 d	Thu 22-06-02	Fri 22-07-01	\$ 15,763,025	221FS+136 d,340FS+	353FS-10 d
353	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.18.4		Instalación	25 d	Tue 22-09-27	Fri 22-10-21	\$ 31,526,048	352FS-10 d,337FS-45	354
354	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.18.5		Pintura	7 d	Sat 22-10-22	Fri 22-10-28	\$ 5,254,342	353,351	438,355
355	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.18.6		Fin Construcción Cerchas	0 d	Fri 22-10-28	Fri 22-10-28	\$ 0	354	438
356	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.19		12. Cubierta Carcamos	198 d	Sat 22-03-26	Mon 22-10-10	\$ 4,534,026,322		
357	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.19.1		Inicio Construcción Cubierta Carcamos	0 d	Sat 22-03-26	Sat 22-03-26	\$ 0	222SS+60 d	358
358	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.19.2		Replanteo	5 d	Sun 22-03-27	Thu 22-03-31	\$ 844,121	357	359
359	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.19.3		Excavación	35 d	Fri 22-04-01	Thu 22-05-05	\$ 49,419,586	358	360SS
360	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.19.4		Transporte	40 d	Fri 22-04-01	Tue 22-05-10	\$ 186,224,453	359SS	361FS-5 d
361	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.19.5		Rellenos	40 d	Fri 22-05-06	Tue 22-06-14	\$ 185,367,314	360FS-5 d	362FS-2 d,366
362	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.19.6		Cimentación	35 d	Mon 22-06-13	Sun 22-07-17	\$ 434,685,618	361FS-2 d	363FS-3 d,366
363	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.19.7		Estructura	45 d	Fri 22-07-15	Sun 22-08-28	\$ 1,134,779,000	362FS-3 d	364FS-8 d,366
364	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.19.8		Cubiertas	51 d	Sun 22-08-21	Mon 22-10-10	\$ 2,522,233,436	363FS-8 d	365FS-8 d,366
365	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.19.9		Iluminación	8 d	Mon 22-10-03	Mon 22-10-10	\$ 20,472,794	364FS-8 d	438,366
366	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.19.10		Fin Construcción Cubierta Carcamos	0 d	Mon 22-10-10	Mon 22-10-10	\$ 0	365,364,363,362,361	438
367	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.20		13. Muro Cerramiento	129 d	Wed 22-06-08	Sat 22-10-15	\$ 343,156,865		
368	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.20.1		Inicio Construcción Muro de Cerramiento	0 d	Wed 22-06-08	Wed 22-06-08	\$ 0	221FS+415 d	369
369	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.20.2		Replanteo	1 d	Thu 22-06-09	Thu 22-06-09	\$ 583,387	221FS+285 d,368	370FS+60 d,373
370	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.20.3		Excavación	40 d	Tue 22-08-09	Sat 22-09-17	\$ 1,367,937	369FS+60 d	371SS,373
371	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.20.4		Transporte	40 d	Tue 22-08-09	Sat 22-09-17	\$ 7,456,550	370SS	372,373
372	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.20.5		Estructura	28 d	Sun 22-09-18	Sat 22-10-15	\$ 333,748,991	371	438,373
373	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.20.6		Fin Construcción Muro de Cerramiento	0 d	Sat 22-10-15	Sat 22-10-15	\$ 0	369,370,371,372	438
374	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.21		14.1 Muro Contención	503 d	Sat 21-06-19	Fri 22-11-04	\$ 6,827,549,367		
375	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.21.1		Inicio Construcción Muro Anclado	0 d	Sat 21-06-19	Sat 21-06-19	\$ 0	221FS+61 d	376
376	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.21.2		Revisión de Diseños	60 d	Sun 21-06-20	Wed 21-08-18	\$ 0	221FS+61 d,375	377,384
377	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.21.3		Replanteo	3 d	Thu 21-08-19	Sat 21-08-21	\$ 4,048,413	221FS+61 d,376	378,384,383FS+80 d
378	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.21.4		Excavación	440 d	Sun 21-08-22	Fri 22-11-04	\$ 61,653,104	377	379SS,380SS+392 d,386S
379	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.21.5		Transporte	440 d	Sun 21-08-22	Fri 22-11-04	\$ 626,061,957	378SS	381SS+15 d,384
380	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.21.6		OBRAS DE DRENAJE TEMPORALES Y MANTENIMIENTO DEL TALUD	24 d	Sun 22-09-18	Tue 22-10-11	\$ 700,000,000	378SS+392 d	388FS-45 d,384
381	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.21.7		Estructura FASE I - Muro Anclado	330 d	Mon 21-09-06	Mon 22-08-01	\$ 1,066,558,156	379SS+15 d	438,432FS-30 d,384
382	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.21.8		Movimiento de Tierras Fase II (Excavación y Transporte)	10 d	Wed 22-09-21	Fri 22-09-30	\$ 4,194,432,518	388SS+24 d	384
383	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.21.9		Ensayos de Campo	120 d	Wed 21-11-10	Wed 22-03-09	\$ 174,795,219	377FS+80 d	384
384	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.21.10		Fin Construcción Muro Anclado	0 d	Fri 22-11-04	Fri 22-11-04	\$ 0	376,377,378,379,380	438
385	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.22		14.2 Estabilización Talud Sur-Oriental	104 d	Fri 22-07-29	Thu 22-11-10	\$ 10,516,093,666		
386	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.22.1		Inicio Estabilización Talud Sur-Oriental	0 d	Fri 22-07-29	Fri 22-07-29	\$ 0	378SS+342 d	387
387	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.22.2		ESTRUCTURA DE CONTENCIÓN SUPERIOR- FASE 1 (208 ml- 13 Caisson)	78 d	Sat 22-07-30	Sat 22-10-15	\$ 1,557,190,793	386	389
388	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.22.3		ESTRUCTURA DE CONTENCIÓN SUPERIOR FASE 2 (64 ml- 4 Caisson)	75 d	Sun 22-08-28	Thu 22-11-10	\$ 8,958,902,873	380FS-45 d	389,382SS+24 d
389	Yes	IDU-1712-Obi.1.4.1.22.4		Fin Estabilización Talud Sur-Oriental	0 d	Thu 22-11-10	Thu 22-11-10	\$ 0	387,388	438



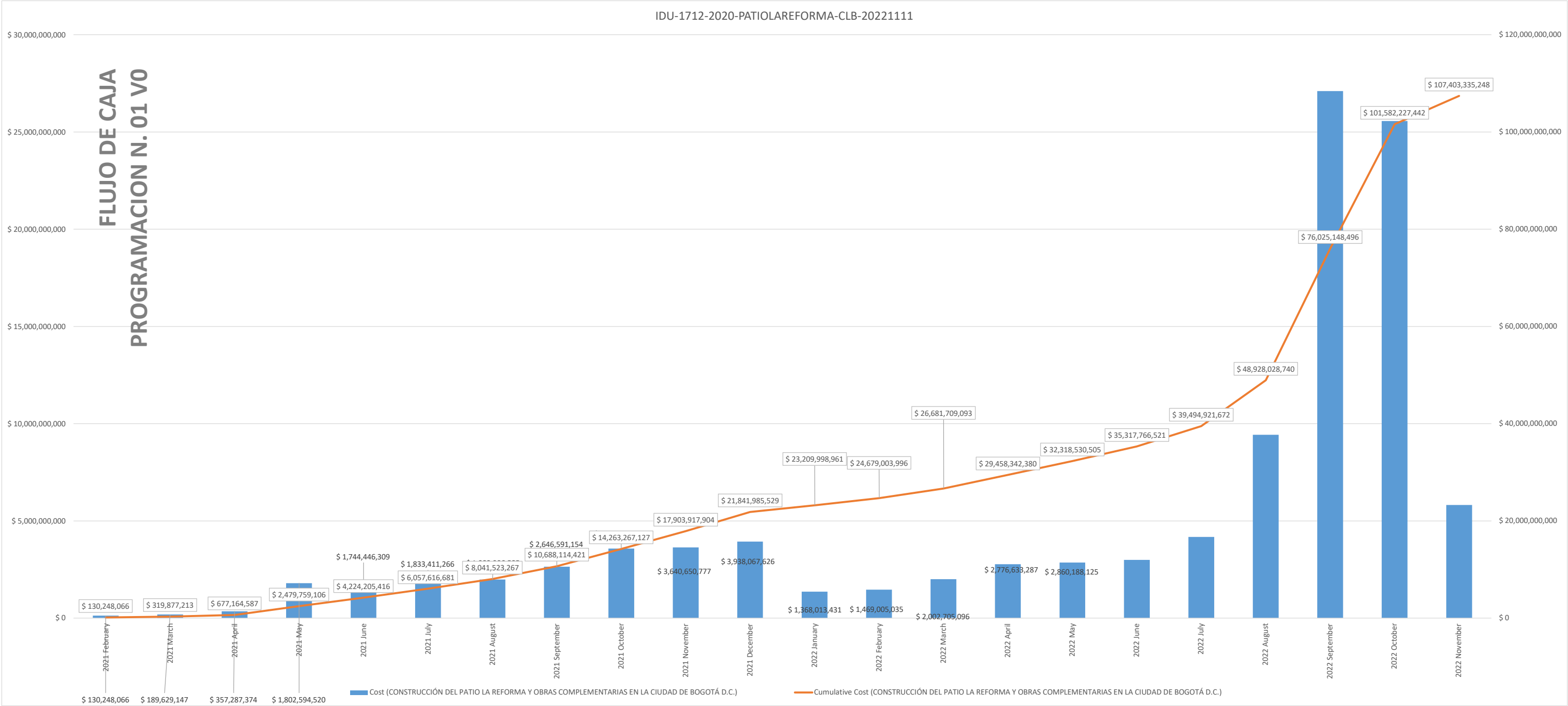
PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S.

IDU · 1712 · 2020 · PATIOLAREFORMA · CLB · 20221111



CONTRATO 1712 de 2020

ID	Ignore Resource Calendar	Task Calendar	WBS	Nombre de tarea	Plazo	Start	Finish	Cost	Predecessors	Successors
390	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.23	15.Muro Convencional		387 d	Fri 21-07-30	Sun 22-08-21	\$ 5,970,821,565		
391	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.23.1		Inicio Construcción Muro Convencional	0 d	Fri 21-07-30	Fri 21-07-30	\$ 0 221FS+102 d		392
392	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.23.2		Replanteo	2 d	Sat 21-07-31	Sun 21-08-01	\$ 1,818,541,221FS+102 d,391		393,397
393	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.23.3		Excavación	300 d	Mon 21-08-02	Sat 22-05-28	\$ 55,094,435 392		394SS,397
394	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.23.4		Transporte	300 d	Mon 21-08-02	Sat 22-05-28	\$ 397,697,818 393SS		395SS+50 d,397
395	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.23.5		Relleno	300 d	Tue 21-09-21	Sun 22-07-17	\$ 1,206,400,206 394SS+50 d		396SS-15 d,397
396	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.23.6		Estructura	350 d	Mon 21-09-06	Sun 22-08-21	\$ 4,309,810,565 395SS-15 d		438,397
397	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.23.7		Fin Construcción Muro Convencional	0 d	Sun 22-08-21	Sun 22-08-21	\$ 0 392,393,394,395,396 438		
398	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.24	16.Tanques		80 d	Sat 22-04-30	Tue 22-07-19	\$ 902,526,541		
399	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.24.1		Inicio Construcción Tanques	0 d	Sat 22-04-30	Sat 22-04-30	\$ 0 222SS+95 d		400
400	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.24.2		Entrega Licencia de Construcción	1 d	Sun 22-05-01	Sun 22-05-01	\$ 0 399,222SS		401,402,404,405,406
401	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.24.3		Replanteo	2 d	Mon 22-05-02	Tue 22-05-03	\$ 398,778 400		402,406
402	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.24.4		Excavación	25 d	Wed 22-05-04	Sat 22-05-28	\$ 98,828,855 400,401		403SS,406
403	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.24.5		Transporte	25 d	Wed 22-05-04	Sat 22-05-28	\$ 59,696,656 402SS		404FS-5 d,406
404	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.24.6		Relleno	22 d	Tue 22-05-24	Tue 22-06-14	\$ 34,126,208 400,403FS-5 d		405FS-5 d,406
405	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.24.7		Estructura	40 d	Fri 22-06-10	Tue 22-07-19	\$ 709,476,044 400,404FS-5 d		438,406
406	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.24.8		Fin Construcción Tanques	0 d	Tue 22-07-19	Tue 22-07-19	\$ 0 400,401,402,403,404 438		
407	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.25	17.Cicloruta		90 d	Sun 22-08-07	Fri 22-11-04	\$ 110,853,620		
408	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.25.1		Inicio Construcción Cicloruta	0 d	Sun 22-08-07	Sun 22-08-07	\$ 0 345FS-70 d		409
409	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.25.2		Replanteo	4 d	Sun 22-08-07	Wed 22-08-10	\$ 268,690 345FS-70 d,408		410,415
410	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.25.3		Excavación	25 d	Thu 22-08-11	Sun 22-09-04	\$ 6,775,438 409		411SS,415
411	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.25.4		Transporte	25 d	Thu 22-08-11	Sun 22-09-04	\$ 11,844,166 410SS		412,415
412	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.25.5		Relleno	15 d	Mon 22-09-05	Mon 22-09-19	\$ 69,123,001 411		413,415
413	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.25.6		Estructura de Pavimento	41 d	Tue 22-09-20	Sun 22-10-30	\$ 11,867,912 412		414,415
414	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.25.7		Señalización y Demarcación	5 d	Mon 22-10-31	Fri 22-11-04	\$ 10,974,413 413		438,415
415	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.25.8		Fin Construcción Cicloruta	0 d	Fri 22-11-04	Fri 22-11-04	\$ 0 409,410,411,412,413 438		
416	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.26	18.Carril Intercambiador Yomasa-Patio		70 d	Sat 22-08-27	Fri 22-11-04	\$ 4,376,626,161		
417	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.26.1		Inicio Construcción Carril Intercambiador Yomasa-Patio	0 d	Sat 22-08-27	Sat 22-08-27	\$ 0 345FS-50 d		418
418	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.26.2		Replanteo General	4 d	Sat 22-08-27	Tue 22-08-30	\$ 8,338,827 345FS-85 d,417		419FS-2 d,426
419	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.26.3		Fresado Estructura de Pavimento	5 d	Mon 22-08-29	Fri 22-09-02	\$ 106,611,700 418FS-2 d		420FS-2 d,426
420	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.26.4		Excavaciones	15 d	Thu 22-09-01	Thu 22-09-15	\$ 177,168,960 419FS-2 d		421SS,426
421	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.26.5		Transportes	15 d	Thu 22-09-01	Thu 22-09-15	\$ 287,585,439 420SS		422,426
422	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.26.6		Rellenos	10 d	Fri 22-09-16	Sun 22-09-25	\$ 671,970,008 421		423,426
423	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.26.7		Instalación Mezcla Asfáltica	10 d	Mon 22-09-26	Wed 22-10-05	\$ 2,264,232,519 422		425,424,426
424	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.26.8		Alumbrado Público	25 d	Thu 22-10-06	Sun 22-10-30	\$ 473,869,781 423		425,426
425	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.26.9		Señalización y Demarcación Vial	5 d	Mon 22-10-31	Fri 22-11-04	\$ 386,848,927 423,424		438,426
426	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.26.10		Fin Construcción Carril Intercambiador Yomasa-Patio	0 d	Fri 22-11-04	Fri 22-11-04	\$ 0 418,419,420,421,422 438		
427	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.27	19.Espacio Público		80 d	Wed 22-08-17	Fri 22-11-04	\$ 1,332,294,639		
428	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.27.1		Inicio Espacio Público	0 d	Wed 22-08-17	Wed 22-08-17	\$ 0 345FS-60 d		429FS-20 d
429	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.27.2		Urbanismo y Paisajismo	80 d	Wed 22-08-17	Fri 22-11-04	\$ 1,332,294,639 345FS-60 d,428FS-20 438,430		
430	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.27.3		Fin Espacio Público	0 d	Fri 22-11-04	Fri 22-11-04	\$ 0 429		438
431	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.28	20.Muro Mecanicamente Estabilizado		97 d	Sun 22-07-03	Fri 22-10-07	\$ 1,569,493,236		
432	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.28.1		Inicio Construcción Muro Mecanicamente Estabilizado	0 d	Sun 22-07-03	Sun 22-07-03	\$ 0 239SS+100 d,381FS-433		
433	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.28.2		Excavación	45 d	Sun 22-07-03	Tue 22-08-16	\$ 41,774,646 432		434SS+15 d,437
434	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.28.3		Muro	40 d	Mon 22-07-18	Fri 22-08-26	\$ 1,086,590,100 433SS+15 d		435,270FS-120 d,437,26
435	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.28.4		Drenaje	10 d	Sat 22-08-27	Mon 22-09-05	\$ 417,203,687 434		436,437
436	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.28.5		Hidrosiembra	32 d	Tue 22-09-06	Fri 22-10-07	\$ 23,924,803 435		438,437
437	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.28.6		Fin Construcción Muro Mecanicamente Estabilizado	0 d	Fri 22-10-07	Fri 22-10-07	\$ 0 433,434,435,436		438
438	Yes	IDU-1712-Ob.1.4.1.29		Fin Fase de Ejecución	0 d	Thu 22-11-10	Thu 22-11-10	\$ 0 266,276,286,296,306 440,441		
439	Yes	IDU1712 1.4.2	RECIBO DE LA OBRA		4 d	Fri 22-11-11	Mon 22-11-14	\$ 0		
440	Yes	IDU1712 1.4.2.1	Recibo de la Obra		4 d	Fri 22-11-11	Mon 22-11-14	\$ 0 438,225,224		441
441	Yes	IDU1712 1.5	FIN CONTRATO		0 d	Mon 22-11-14	Mon 22-11-14	\$ 0 438,440		



ID	Name	Cost	Actual Cost	Remaining Cost	BCWS
1	CONSTRUCCIÓN DEL PATIO LA REFORMA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.	\$ 107,403,335,248	\$ 0	\$ 107,403,335,248	\$ 102,246,053,724
2	Acta de Inicio	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
3	FASE DE PRELIMINARES	\$ 236,669,471	\$ 0	\$ 236,669,471	\$ 236,669,471
214	FASE PRELIMINARES - OBRA	\$ 96,983,404	\$ 0	\$ 96,983,404	\$ 96,983,404
219	FASE DE EJECUCIÓN	\$ 107,069,682,373	\$ 0	\$ 107,069,682,373	\$ 101,912,400,849
41	FIN CONTRATO	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0

[Handwritten signature]